

EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO



Remasa

Tradición y Calidad desde 1969



INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería



950 232 544



info@remasa.es



EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO



INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería

 **950 232 544**

 **info@remasa.es**



EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

De hormigón armado con forjados bidireccionales según normativa vigente.

FACHADAS

Cerramiento de fachada a base de fábrica de ladrillo con revestimiento exterior continuo en dos tonalidades, aislamiento térmico en cámara interior con lana de roca ignífuga y trasdosado con tabiquería de yeso laminado al interior, fijados con perfiles metálicos.

Protección de terrazas con petos de fábrica de ladrillo con revestimiento exterior continuo, barandillas con perfiles metálicos y vidrios de seguridad, según combinación diseño de fachada.

CUBIERTAS

Cubierta plana invertida no transitable con terminación en grava.

Cubierta transitable acabado con gres antideslizante para exteriores.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas y puertas en PVC bicolor de doble junta con perfiles de 5 cámaras y apertura oscilobatiente, persiana de aluminio térmica y cajón de persiana con aislamiento en huecos de fachada, acristalamiento doble con cámara de aire formando un conjunto de altas prestaciones térmicas y acústicas, según CTE.

DIVISIONES INTERIORES

Tabiquería interior de vivienda de yeso laminado, con estructura portante metálica y aislamiento térmico-acústico interior, según Código Técnico.

Separación entre viviendas y con zonas comunes formada por tabiquería cerámica con trasdosados de tabique de yeso laminado y aislamiento térmico-acústico, según Código Técnico.

PINTURAS

Paramentos verticales en interior de viviendas en pintura plástica lisa color suave en salón y distribuidor.

Paramentos horizontales y resto de paramentos verticales del interior de las viviendas en pintura plástica lisa blanca.

PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS

Pavimento de gres porcelánico en interior de viviendas (salón, dormitorios, baños y pasillo), con rodapié del mismo material.

Pavimento cerámico de gres antideslizante para exteriores en terrazas.

Aplacado cerámico de primera calidad en baños.

Falso techo de placas de yeso laminado en toda la vivienda, salvo en el baño donde se ubique la máquina de climatización que será registrable.

Revestimiento mixto de pintura plástica y aplacado cerámico de primera calidad en zona húmeda de cocinas, según diseño.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puerta acorazada en acceso a vivienda, herrajes de seguridad, tirador exterior y mirilla óptica.

Puertas de paso hoja lisa, maciza lacada en blanco, herrajes de colgar y manivela.

Armarios modulares, de hojas correderas o abatibles según tipología, de melamina blanca, 2 cajones, maletero y barra de colgar.

EQUIPAMIENTO DE COCINA Y ELECTRODOMÉSTICOS

Cocina amueblada con encimera de material compacto y equipada con electrodomésticos, distribución según tipología de vivienda.

Electrodomésticos: horno eléctrico, placa vitrocerámica y campana extractora.

Fregadero de acero inoxidable y grifería monomando.

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Plato de ducha de resina con mampara de un paño fijo y hoja corredera, lavabo con mueble de 2 cajones, espejo con aplique e inodoro de primera calidad.

Grifería monomando de primera calidad.

CLIMATIZACIÓN Y AGUA CALIENTE

Instalación de sistema de aerotermia para la producción de ACS.

Instalación de aire acondicionado (con equipo frío/calor) por conductos.

ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

Instalación eléctrica con grado de electrificación elevado (9,2 kW), de acuerdo con Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

Mecanismos eléctricos de primera calidad.

Instalación comunitaria de Telecomunicaciones con tomas de televisión y telefonía en salón y dormitorios.

Videoportero automático en acceso a portal con pantalla interior en viviendas.

ZONAS COMUNES, URBANIZACIÓN Y VARIOS

Portal decorado con revestimientos de gres o mármol, espejo y pintura, según proyecto técnico de interiorismo.

Vestíbulos de ascensores, distribuidores de acceso a viviendas y escaleras comunes solados en granito.

Pavimento de hormigón pulido en garajes.

Piscina comunitaria exterior en cubierta con sistema de iluminación nocturna.

Zona comunitaria de recreo en cubierta.

Zona de juegos infantil en cubierta.

Preinstalación en plaza de garaje de punto de recarga para vehículos eléctricos.

Ascensores con capacidad para 8 personas y maniobra coordinada.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

La presente calificación de eficiencia energética, meramente informativa, tiene carácter provisional y está sujeta a modificaciones en fase de proyecto.lidad.



INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería

☎ 950 232 544

📧 info@remasa.es





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO A PLANTA 1 y 2ª

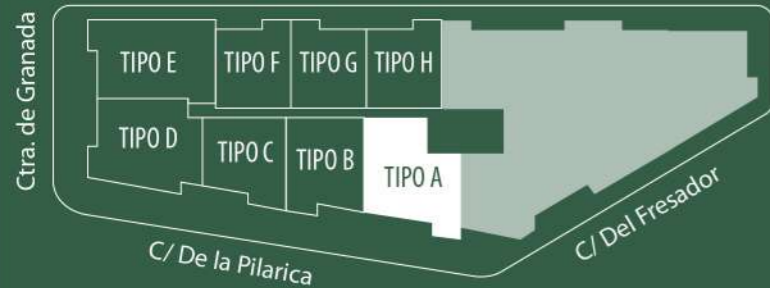
Superficie útil + terraza: 68,09 m²
Superficie construida + Z. Común: 85,55 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005
Superficie útil: 65,09 m²
Superficie construida: 85,75 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

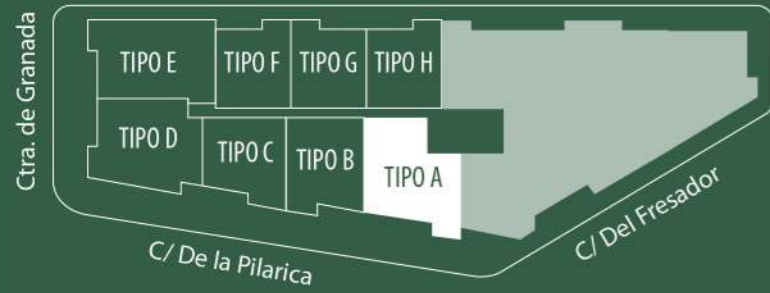
VIVIENDA TIPO A PLANTA 3ª

Superficie útil + terraza: 68,09 m²
Superficie construida + Z. Común: 85,55 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005
Superficie útil: 65,09 m²
Superficie construida: 85,75 m²

1ª FASE

PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO A PLANTA 4ª y 5

Superficie útil + terraza: 68,15 m²
Superficie construida + Z. Común: 85,55 m²

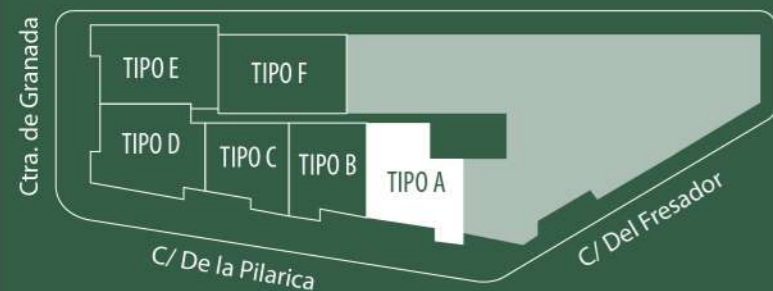
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 65,15 m²
Superficie construida: 85,75 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO B PLANTA 1ª y 2ª

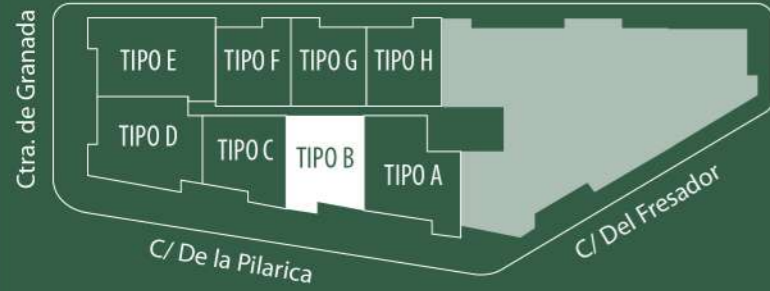
Superficie útil + terraza: 66,10 m²
Superficie construida + Z. Común: 81,08 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005
Superficie útil: 63,36 m²
Superficie construida: 81,74 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO B PLANTA 3ª

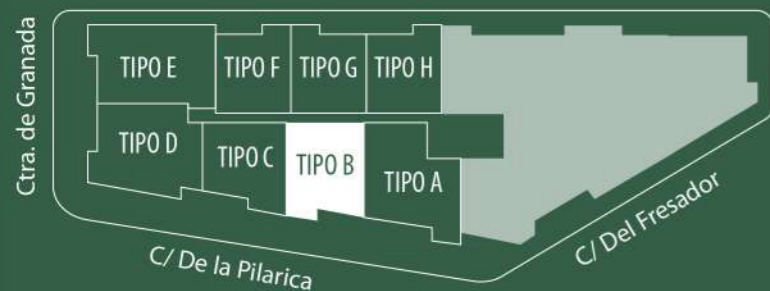
Superficie útil + terraza: 66,10 m²
Superficie construida + Z. Común: 81,08 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 63,36 m²
Superficie construida: 81,74 m²

1ª FASE

PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO B PLANTA 4ª y 5ª

Superficie útil + terraza: 66,10 m²
Superficie construida + Z. Común: 81,08 m²

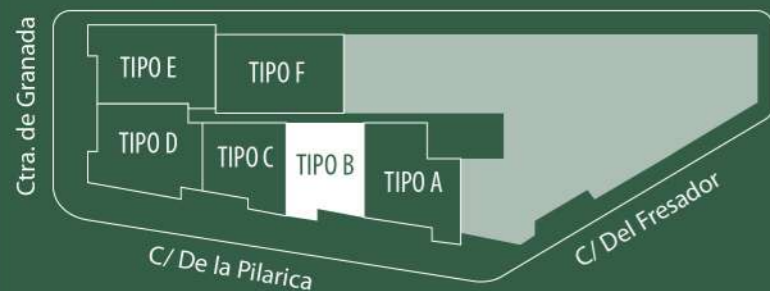
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 63,36 m²
Superficie construida: 81,74 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA

0 0,5 1 2 3 4m.



EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO C PLANTA 1ª y 2ª

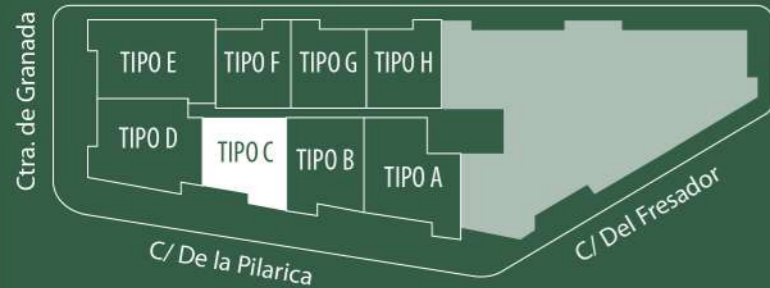
Superficie útil + terraza: 60,51 m²
Superficie construida + Z. Común: 74,21 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005
Superficie útil: 57,01 m²
Superficie construida: 74,83 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO C PLANTA 3ª

Superficie útil + terraza: 60,51 m²
Superficie construida + Z. Común: 74,21 m²

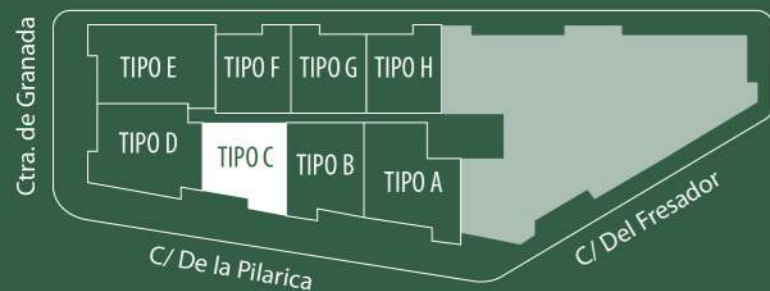
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 57,01 m²
Superficie construida: 74,83 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



Remasa
Tradición y Calidad desde 1969

☎ **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA

0 0,5 1 2 3 4m.



EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO C PLANTA 4ª y 5ª

Superficie útil + terraza: 60,66 m²
Superficie construida + Z. Común: 74,21 m²

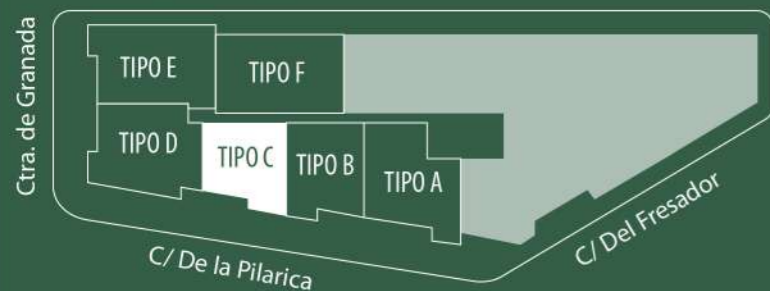
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 57,16 m²
Superficie construida: 74,83 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO D PLANTA 1ª, 2ª y 3ª

Superficie útil + terraza: 86,79 m²
Superficie construida + Z. Común: 103,46 m²

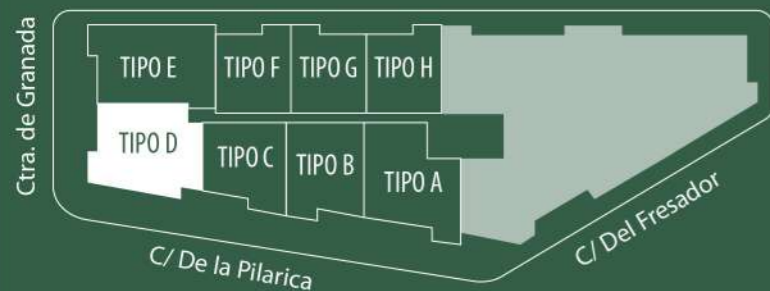
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 80,34 m²
Superficie construida: 105,08 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



Remasa
Tradición y Calidad desde 1969

☎ **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO D PLANTA 4ª y 5ª

Superficie útil + terraza: 87,07 m²
Superficie construida + Z. Común: 103,46 m²

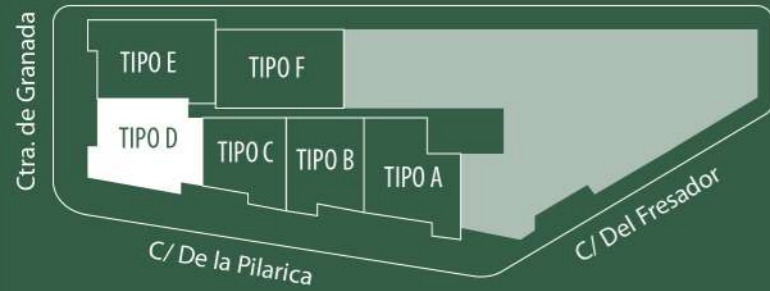
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 80,62 m²
Superficie construida: 105,08 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO E PLANTA 1ª, 2ª y 3ª

Superficie útil + terraza: 91,80 m²

Superficie construida + Z. Común: 110,48 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

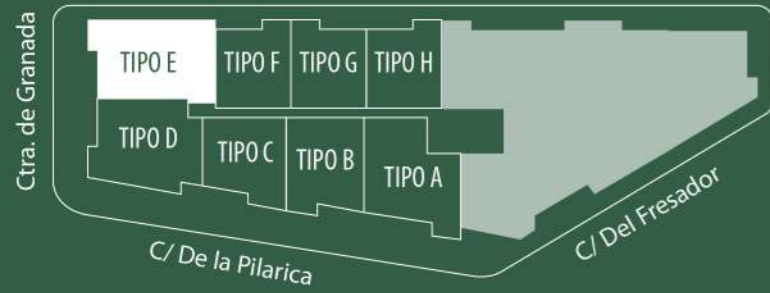
Superficie útil: 86,67 m²

Superficie construida: 112,56 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.



950 232 544

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería info@remasa.es

ESCALA



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO E PLANTA 4ª y 5ª

Superficie útil + terraza: 92,08 m²

Superficie construida + Z. Común: 110,48 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

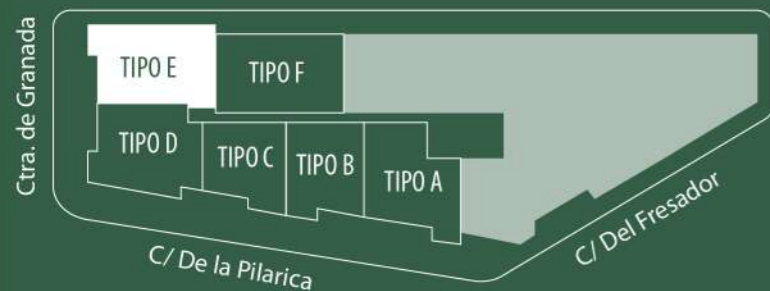
Superficie útil: 86,95 m²

Superficie construida: 112,56 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.



Remasa
Tradición y Calidad desde 1969

☎ **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería [f info@remasa.es](mailto:info@remasa.es)

ESCALA



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO F PLANTA 1ª, 2ª y 3ª

Superficie útil + terraza: 56,35 m²

Superficie construida + Z. Común: 70,44 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

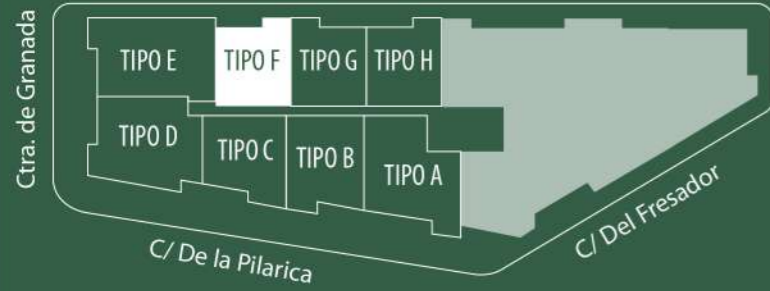
Superficie útil: 53,19 m²

Superficie construida: 69,82 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



F

 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO F PLANTA 4ª

Superficie útil + terraza: 96,99 m²

Superficie construida + Z. Común: 71,57 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

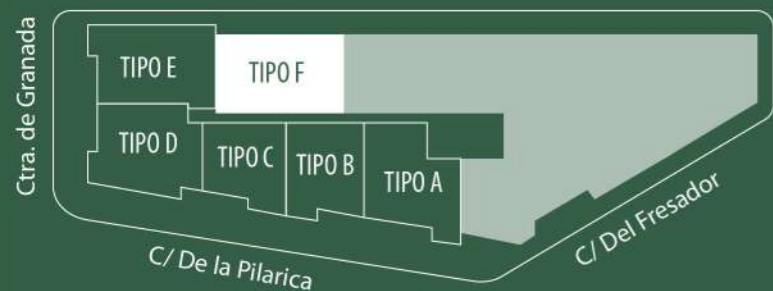
Superficie útil: 60,06 m²

Superficie construida: 77,90 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.



Remasa
Tradición y Calidad desde 1969

☎ **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería [f info@remasa.es](mailto:info@remasa.es)

ESCALA



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



EDIFICIO MORALEDA
VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO F PLANTA 5ª

Superficie útil + terraza: 60,95 m²
Superficie construida + Z. Común: 66,30 m²

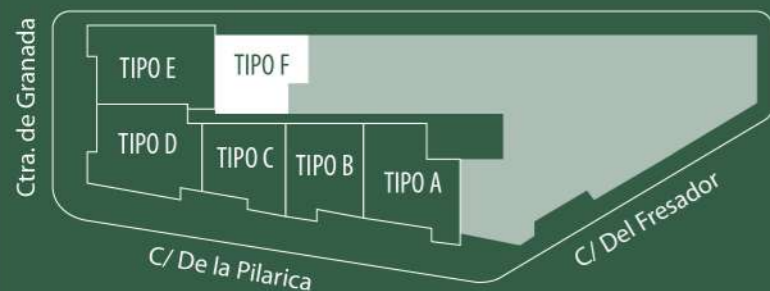
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 55,11 m²
Superficie construida: 72,17 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



 **Remasa**
Tradición y Calidad desde 1969  **950 232 544**

INFORMACIÓN DE VENTA
Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería  info@remasa.es

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería.
La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA





EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO G PLANTA 1ª, 2ª y 3ª

Superficie útil + terraza: 56,35 m²
Superficie construida + Z. Común: 70,44 m²

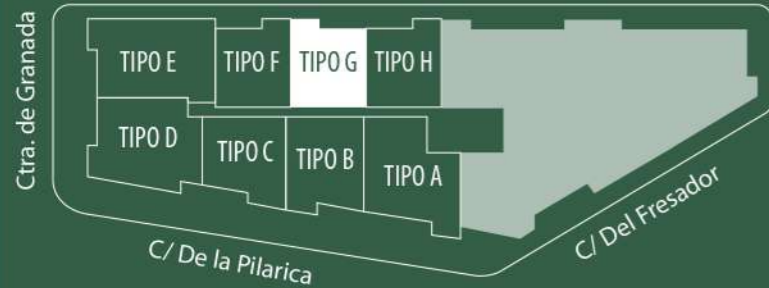
SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

Superficie útil: 53,19 m²
Superficie construida: 69,82 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



G



950 232 544

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería info@remasa.es

ESCALA



A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.



EDIFICIO MORALEDA

VIVE LUZ RESPIRA DISEÑO

VIVIENDA TIPO H PLANTA 1ª, 2ª y 3ª

Superficie útil + terraza: 55,93 m²

Superficie construida + Z. Común: 70,48 m²

SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005

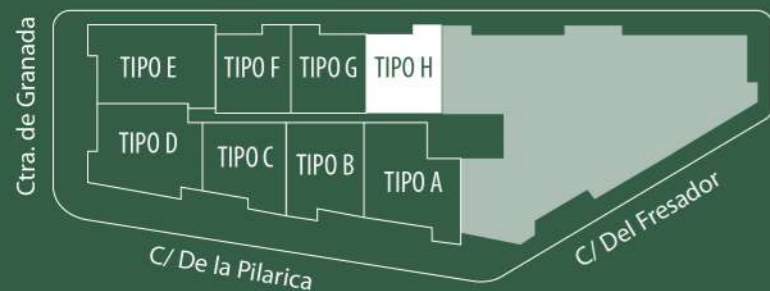
Superficie útil: 52,80 m²

Superficie construida: 69,85 m²

1ª FASE



PLANTA SITUACIÓN



H



Remasa
Tradición y Calidad desde 1969

☎ 950 232 544

INFORMACIÓN DE VENTA

Calle Plácido Langle, 8-1º-Almería [f info@remasa.es](mailto:info@remasa.es)

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

36 viviendas (1ª fase) con piscina de 2 y 3 dormitorios, local, garajes y trasteros planta baja y sótano. Esta información está condicionada a la obtención de licencia de obras. Plano con contenido meramente informativo, sin carácter contractual alguno y sujeto a modificaciones. Las instalaciones y elementos constructivos del presente plano pueden sufrir modificaciones sin la autorización previa del cliente, por razones que oficialmente le fuesen impuestas o, así como aquellas otras que les sean autorizadas y/o que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas durante su ejecución; no obstante las modificaciones motivadas por estas causas diligentemente no previsibles, deberán contar con la aprobación del adquirente si conlleva modificación del precio distinto de lo aplicable, en su caso, por la diferencia de superficie. Promueve y construye Promociones Almerienses Requena Hnos s.l. Información y venta en nuestras oficinas en la calle Plácido Langle antes Torres nº 8-1ª Almería junto a la Plaza San Pedro, Almería. A disposición del consumidor copia del Documento Informativo Abreviado según Real Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

A los efectos de R.D. 515/89 la información completa en nuestras oficinas de Almería. La contratación se realizará conforme a las normas con las garantías establecidas en la ley 57/1968.

ESCALA

